



Nr oferty	Wykonawca	Kryterium ceny – cena brutto (65%) (w zł)	Ocena punktowa - cena	Kryterium gwarancji - okres gwarancji na wykonane roboty (30%) (w miesiącach)	Ocena punktowa - gwarancja	Kryterium społeczne (5%) (w osobach)	Ocena punktowa - kryterium społeczne	S U M A	UWAGI
2	Planiverso sp. z o.o., ul. Mgliста 10/20 53-020 Wrocław NIP 8992740269	1124220,00	65,00	60	30	0	0	95,0	
3	Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM sp. z o.o. sp. k., ul. Grota – Roweckiego 115B 52-232 Wrocław NIP: 8992823067	4088520,00	-	-	-	-	-	-	OFERTA ODRZUCONA
4	T1 C Spółka z o.o., ul. Ibn Siny Awicenny 14 54-611 Wrocław NIP: 8943211022	798873,20	-	-	-	-	-	-	OFERTA ODRZUCONA

### Informacja o ofertach odrzuconych:

#### 1. Oferta nr 1: Topatotera sp. Z o.o., ul. Floriana 7, 44-190 Knurów NIP: 9691644577

**Uzasadnienie faktyczne i prawne:** Zgodnie z rozdziałem Specyfikacji Warunków Zamówienia VIII. **WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU** Zamawiający sformułował, że O udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 112 ust. 1 pkt 2 ustawy mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, w następującym zakresie: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny; 4) zdolności technicznej lub zawodowej: A. Wykonawca ma wykazać, że należycie wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) wykonali co najmniej jedno zamówienie związane z budową, przebudową lub remontem obiektu budowlanego kat. IX o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300 m.kw. na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł brutto – zgodnie z załącznikiem do SWZ nr 4, stanowiącym wykaz robót. Wykonawca wraz z ofertą nie złożył wymaganego wykazu ani referencji. Wykonawca został wezwany do uzupełnienia przedmiotowego wykazu oraz dodatkowo oświadczenia o przynależności do grupy kapitałowej (zał. Nr 13). Po wezwaniu do uzupełnienia i wyjaśnień nie odpowiedział w wyznaczonym terminie. Oferta została odrzucona, zgodnie z: art. 226 ust. 1 pkt 2) lit. c oraz pkt 5) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.), Zamawiający odrzuca ofertę, który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w

postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń oraz gdy jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Ponadto oferta wykonawcy przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**2. Oferta nr 3: Przedsiębiorstwo Budowlane SAWREM sp. z o.o. sp. k., ul. Grota – Roweckiego 115B; 52-232 Wrocław, NIP: 8992823067.**

**Uzasadnienie faktyczne i prawne:** Zgodnie z rozdziałem Specyfikacji Warunków Zamówienia III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA Zamawiający sformułował WYMAGANIA W ZAKRESIE ZATRUDNIENIA NA PODSTAWIE STOSUNKU PRACY i w pkt 1 określił, że Wykonawca / podwykonawca zobowiązany jest do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz.U. z 2023 r. poz. 1465 ze zm.), przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia pracowników wykonujących roboty budowlane (z wyłączeniem kierownika robót), w liczbie gwarantującej prawidłowe wykonanie przez Wykonawcę przedmiotu umowy z uwzględnieniem minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę. W tym celu Wykonawca w Formularzu oferty złożył oświadczenie o zatrudnieniu na umowę o pracę osób o których mowa powyżej. Wykonawca w sposób nieprawidłowy wypełnił tą część formularza i nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie. Oferta została odrzucona, zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 2 lit. c) oraz pkt 5) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.), Zamawiający odrzuca ofertę, który nie złożył w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń oraz gdy jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia. Ponadto oferta wykonawcy przekracza kwotę, jaką Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

**3. Oferta nr 4: T1 C Spółka z o.o., ul. Ibn Siny Awicenny 14, 54-611 Wrocław, NIP: 8943211022.**

**Uzasadnienie faktyczne i prawne:** Zgodnie z rozdziałem Specyfikacji Warunków Zamówienia VIII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU Zamawiający sformułował, że O udzielenie zamówienia w niniejszym postępowaniu zgodnie z art. 112 ust. 1 pkt 2 ustawy mogą ubiegać się wyłącznie Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego warunki udziału w postępowaniu, w następującym zakresie: 1) zdolności do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny. 2) uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów Zamawiający nie precyzuje w tym zakresie żadnych wymagań, których spełnienie Wykonawca zobowiązany jest wykazać w sposób szczególny; 4) zdolności technicznej lub zawodowej: A. Wykonawca ma wykazać, że należycie wykonał w ciągu ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert (jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie) wykonali co najmniej jedno zamówienie związane z budową, przebudową lub remontem obiektu budowlanego kat. IX o powierzchni użytkowej nie mniejszej niż 300 m.kw. na kwotę nie mniejszą niż 500 000,00 zł brutto – zgodnie z załącznikiem do SWZ nr 4, stanowiącym wykaz robót. Wykonawca wraz z ofertą złożył wymagany wykaz lecz wypełniony niekompletnie i nie załączył referencji. Wykonawca nie złożył z ofertą załącznika nr 12 (dla podwykonawcy), nie wskazał także prawidłowo oświadczenia w zakresie pkt 6 formularza ofertowego i podwykonawcy. Po wezwaniu do uzupełnienia i wyjaśnień nie odpowiedział w wyznaczonym terminie. Wykonawca został wezwany ponadto do wyjaśnienia oferty w zakresie rażąco niskiej ceny. Wykonawca nie złożył wyjaśnień ani dowodów w wymaganych terminie. Z powyższych powodów oferta podlega odrzuceniu. Oferta została odrzucona, zgodnie z: > art. 226 ust.1 pkt 2) lit. c) oraz pkt 5) ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.), Zamawiający odrzuca ofertę, który nie złożył

*w przewidzianym terminie oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, lub podmiotowego środka dowodowego, potwierdzających brak podstaw wykluczenia lub spełnianie warunków udziału w postępowaniu, przedmiotowego środka dowodowego, lub innych dokumentów lub oświadczeń oraz gdy jej treść jest niezgodna z warunkami zamówienia oraz zgodnie z art. 226 ust. 1 pkt 8 w zw. art. 224 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2023.1605 ze zm.), Zamawiający odrzuca ofertę, jeżeli zawiera rażąco niską cenę lub koszt w stosunku do przedmiotu zamówienia. Art. 224 ust. 6 pzp stanowi dodatkowo, że odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem, podlega oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu.*

Z powyższych powodów ww. oferty podlegają odrzuceniu.